

Bogotá D.C. noviembre 26 de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO RURA DE SUMAPAZ
Atn. Dr. Jeisson Montoya
Ciudad

Asunto: Propuesta Técnico Económica para realizar diseño y Plantación de Jardinería

Respetados señores

La presente tiene por objeto presentar a ustedes la PROPUESTA TECNICO ECONOMICA para realizar las actividades de “Diseño, suministro e instalación, de 300 m² de cobertura de jardinería en la Sede Betania de la Alcaldía Local de Sumapaz, mediante el diseño paisajístico, adecuación del terreno, suministro e instalación de especies ornamentales, cumpliendo la normatividad ambiental y de espacio público vigente en Bogotá D.C.”

PLANTACIÓN JARDINERIA

La plantación consiste en la ejecución de las obras correspondientes al diseño, es decir, al establecimiento en sitio del material vegetal.

Insumos

Sustrato: la mezcla por utilizar para rellenar los espacios, entre el pan de tierra y el espacio de plantación, está compuesta por tierra fértil, tamizada, enriquecida con abono orgánico y material tipo cascarilla de arroz, en proporción de 8:1, es decir, 8 partes de tierra negra por 1 parte de cascarilla, que dé una característica ideal de aireación al sistema radicular de los individuos por plantar .

Material Vegetal: Las plantas por utilizar deben encontrarse en perfecto estado fitosanitario y fisiológico, representado en una buena conformación morfológica así mismo, la raíz debe presentar una buena conformación y desarrollo.

Actividades

Diseño: El diseño de jardinería en Bogotá es el proceso de planificar, crear y organizar espacios verdes —como jardines residenciales, institucionales o

urbanos— teniendo en cuenta las condiciones ambientales propias de la ciudad, como su clima frío de montaña, la alta humedad, la intensa radiación solar, las temporadas de lluvias, y la selección de especies vegetales nativas o adaptadas al ecosistema andino.

Este diseño integra aspectos estéticos, funcionales y ecológicos para lograr espacios sostenibles, armoniosos y adecuados al entorno urbano de Bogotá.

Trazado: se entiende por trazado la distribución de la jardinera sobre el terreno, de acuerdo con el diseño definido.

Preparación Terreno: la preparación del terreno comprende la adecuación y la limpieza del terreno, consistente en nivelación, retiro de malezas, residuos o escombros y demás elementos obstructivos del área donde se realiza la plantación de los árboles.

Ahoyado: es la apertura del hoyo donde se instala la plántula con una profundidad de 25 cm.

Llenado: Se hace con el sustrato hasta cubrir totalmente el hoyo

Plantación: la plantación del material vegetal se realiza de acuerdo con el diseño de jardinería, a tres bolillo siguiendo las densidades propuestas para cada una de las especies.

PROPUESTA ECONOMICA

VALOR DISEÑO, SUMINISTRO Y PLANTACION:

ITEM	PRODUCTO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	TARIFA IVA	PRECIO UNITARIO ANTES DE IVA	PRECIO UNITARIO CON IVA INCLUIDO	PRECIO TAL CON IVA INCLUIDO
1	Diseño, suministro e instalación de la revegetalización por medio de jardinería en la Sede Betania de la Alcaldía Local de Sumapaz,	Diseño, suministro e implementación de jardinería en la Sede Betania de la Alcaldía Local de Sumapaz. Comprende la formulación y aprobación del diseño paisajístico (planos, definición de especies y distribución), la preparación y adecuación del terreno (limpieza, desyerbe, escarificación, nivelación y manejo de taludes), el suministro, transporte y cargue de sustratos y enmiendas (tierra negra, abonos orgánicos, cascarilla, hidroretenedores y correctores de acidez), así como el suministro y plantación del material vegetal ornamental y estabilizador de suelos, debidamente adaptado a las condiciones de alta montaña de la zona. La mano de obra profesional y operativa requerida (dirección técnica, acompañamiento agronómico/forestal y personal de jardinería), el uso de herramientas, equipos y elementos de protección personal, los traslados al sitio, la ejecución del mantenimiento integral durante la vigencia del contrato (riego, fertilización, podas, desyerbes, control fitosanitario y reposición de plantas cuando aplique) y el cumplimiento de las obligaciones técnicas, ambientales y de calidad, incluyendo la garantía de supervivencia del material vegetal y la entrega de los productos técnicos asociados al diseño y a las áreas intervenidas.	Metros cuadrados	300	19%	\$109.800,00	\$ 130.662,00	\$ 39.198.600,00

El costo del diseño, suministro y plantación de jardinería es de treinta y nueve millones ciento noventa y ocho mil seiscientos pesos. (39.198.600) IVA incluido

Tiempo de ejecución: dos meses

Validez de la propuesta: 90 días

Vigencia de los valores ofertados: 90 días

Forma de pago: Cortes parciales de acuerdo a avance de obra

Anticipo: 30%

Cordialmente,



Oscar Javier Forigua P.
Ingeniero Forestal
C.C. 79.794.407 de Bogotá
M.P. 20.157 MA
Représentante Légal